



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom **CENTAR ZA ZAPOSŁJAVANJE OSOBA S INVALIDITETOM GRADA VUKOVARA, Eugena Kvaternika 93, "u stečaju" Vukovar, Reg. br. 16001349, OIB 72785352308**, dana 16. lipnja 2020. g.,

r i j e š i o j e

1. **ZAKLJUČUJE SE** stečajni postupak nad dužnikom **CENTAR ZA ZAPOSŁJAVANJE OSOBA S INVALIDITETOM GRADA VUKOVARA, Eugena Kvaternika 93, "u stečaju" Vukovar, Reg. br. 16001349, OIB 72785352308**.
2. Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči suda Trgovačkog suda u Osijeku.
3. Obvezuje se stečajni upravitelj da završi sve poslove vezane za uredno zaključenje stečajnog postupka kao što su zatvaranje žiro računa stečajnog dužnika, izrada završnih izvješća, završi arhiviranje poslovne građe te o tome podnijeti izvješće stečajnom sucu.
4. Nalaže se Uredu Državne uprave Vukovarsko-srijemske županije Služba za opću upravu Registar udruga Vukovar da po pravomoćnosti ovog Rješenja izvrši brisanje stečajnog dužnika **CENTAR ZA ZAPOSŁJAVANJE OSOBA S INVALIDITETOM GRADA VUKOVARA, Eugena Kvaternika 93, "u stečaju" Vukovar, Reg. br. 16001349, OIB 72785352308**.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 6 St-411/16-10 od 22.4.2016. g. (pravomoćno 27.5.2016. g.) otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **CENTAR ZA ZAPOSŁJAVANJE OSOBA S INVALIDITETOM GRADA VUKOVARA, Eugena Kvaternika 93, "u stečaju" Vukovar, Reg. br. 16001349, OIB**

72785352308 a za stečajnog upravitelja imenovan je Vlado Šokac iz Bistrinaca, automatskim odabirom.

Podneskom od 27. svibnja 2020. g. stečajni upravitelj dostavio je završni račun te završno izvješće s prijedlogom za zaključenje stečajnog postupka iz kojeg proizlazi slijedeće:

RAČUN PRIHODA I RASHODA
 II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)
 AKTIVA
 KN
 kratkotrajna imovina
 3.000,00
 dugotrajna imovina
 17.062,50
 ukupno aktiva
 20.062,50
 PASIVA
 Namirenje troškova i razlučnog vjerovnika
 20.062,50
 Obveze prema razlučnim vjerovnicima
 378.016,88
 Obveze prema vjerovnicima II višeg isplatnog reda
 15.972,95
 Ukupno obaveze
 393.989,83
 Manjak sredstava
 -373.927,33
 ukupno pasiva
 20.062,50

Trgovački sud u Osijeku povodom prijedloga predlagatelja RH Porezna uprava zastupana po ŽDO Vukovar, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom CENTAR ZA ZAPOSŁJAVANJE OSOBA S INVALIDITETOM GRADA VUKOVARA, Eugena Kvaternika 93, Vukovar, Reg. br. 16001349, OIB 72785352308, rješnjem poslovni broj 6 St-411/16-10 dana 22. travnja 2016. g. otvorio je stečajni postupak.

Na sjednici skupština vjerovnika održanoj 12. prosinca 2016.g. - zapisnik – poslovni broj 6 St-411/16-21 odlučeno je da se imovina unovči na slijedeći način:

1. Unovčenje nekretnina stečajnog dužnika po prijedlogu stečajnog upravitelja sukladno čl. 229 st. 4 Stečajnog zakona u vezi s čl. 247 st.1,2, 3 i 7 SZ.

2. Daje se suglasnost za prodaju pokretnina stečajnog dužnika po cijeni od 3000,00 kn. Pokretnine a koje su poimenično navedene u Izvješću stečajnog upravitelja od 28. studenog 2016. g. te koje je sud oglašio na e-oglasnoj ploči 1.12.2016. g. pod točkom II. 1. redni broj 1-6, su prema Izvješću sudskog vještaka predložene za zbrinjavanje u obliku sekundarnih sirovina budući su u potpunosti neupotrebljive.

Stečajni upravitelj je dana 8. prosinca 2016. g. od strane Porezne uprave dobio odobrenje da se predmetne pokretnine otpišu kao sekundarna sirovina. Stečajni upravitelj je pronašao ponuditelja za predmetne pokretnine koji bi iste otkupio za iznos od 3.000,00 kn ukupno što je odobreno od strane skupštine vjerovnika jer bi se prodajom u sekundarne sirovine postigla znatno manja cijena od oko 1000,00 kn..

Za nekretnine je sukladno odlukama skupštine vjerovnika, Rješenjem o prodaji poslovni broj 6 St-411/16-29 od 9. svibnja 2017. g određena prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisanim u zemljišnoknjižni odjel Vukovar Općinskog suda Vukovaru k.o. Vukovar, z.k.ul. br. 3705, kč. br. 6306/3 voćnjak Sajmište površine 852 m², upisana u zemljišnoknjižni odjel Vukovar Općinskog suda Vukovar z.k.ul. br. 3623 kč. br. 6306/2 voćnjak Sajmište, površine 872 m². Na osnovu zaključka o prodaji navedene nekretnine su dane na prodaju na elektroničkoj javnoj dražbi koju provodi FINA po početnoj utvrđenoj početnoj cijeni na osnovu procijenjene :

1. Nekretnina u vlasništvu ovršenika upisana u zk.ul.br. 3705, k.o. Vukovar, kč.br. 6306/3, u naravi voćnjak Sajmište ukupne površine 852 m² 11.250,00 kn – početna cijena

2. Nekretnina u vlasništvu ovršenika upisana u zk.ul.br. 3623, k.o. Vukovar, kč.br. 6306/2, u naravi voćnjak Sajmište ukupne površine 872 m². 11.500,00 kn – početna cijena

Na prvoj elektroničkoj dražbi obje nekretnine su prodane dana 18.rujna 2018. po cijeni:

1 Nekretnina u vlasništvu ovršenika upisana u zk.ul.br. 3705, k.o. Vukovar, kč.br. 6306/3, u naravi voćnjak Sajmište ukupne površine 852 m² - 8.437,50 kn – postignuta cijena

2 Nekretnina u vlasništvu ovršenika upisana u zk.ul.br. 3623, k.o. Vukovar, kč.br. 6306/2, u naravi voćnjak Sajmište ukupne površine 872 m². - 8.625,00 kn – postignuta cijena

Ukupno postignuta cijena nekretnina 17.062,50 kn -

Ukupno postignuta cijena pokretnina 3.000,00 kn

SVEUKUPNO..... 20.062,50 kn

Pregled početnih cijena i postignutih iznosa

Vrsta imovine

procijenjena ili najviša moguća vrijednost imovine

postignuta prodajna cijena imovine

postotak postignute cijene

Pokretnine prema inventurnome popisu

1.300,00

3.000,00

230,77

nekretnina zk. ul. 3705 k.o. Vukovar kč. br. 6306/3

10.250,00

8.437,50

82,32

nekretnina zk. ul. 3623 k.o. Vukovar kč. br. 6306/2

10.500,00

8.625,00

82,14

ukupno

22.050,00

90,99

U tijeku stečajnog postupka došlo je do promjene prvog razlučnog vjerovnika gdje je dosadašnji stečajni vjerovnik RAIFEISEN BANK AUSTRIA d.d.. Zagreb. Magazinska 69, OIB: 53056966535 temeljem Ugovora o prijenosu ovjerenog dana 15.02.2018.g. od strane javnog bilježnika Lucije Popov pod brojem OVU 547/2018, sklopljenog između RAIFEISENBANK AUSTRIA 4x1.. Zagreb. Magazinska 69, OIB: 53056966535 kao Cedenta i EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Florvatova 82, 10000 Zagreb, OIB: 76674680107 kao Cesionara bezuvjetno ustupio i prenio Cesionaru (stjecatelju-ovdje novo stečajnom

razlučnom vjerovniku) sva svoja prava, potraživanja i koristi, sporedna prava vezana za potraživanja, prava iz ugovora sa jamcem, prava na kamate i bilo koji drugi instrument osiguranja i bilo koje drugo pravo vezano uz potraživanja te prava iz svih zadužnica prema stečajnom dužniku.

Uz gore navedene najvažnije radnje obavljen je cijeli niz aktivnosti od otvaranja transakcijskog računa, odabira procjenitelja, odlaska u inventure, preuzimanja dokumentacije, ugovaranja vođenja računovodstva, kontaktiranja niza institucija, prisustvovanju na ročištima i mnoge druge koje su karakteristične ili specifične za provođenje svih stečajnih postupaka.

Troškovi:

Nagrada stečajnog upravitelja

Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima čl. 7

Nagrada u %

Osnovica za obračun kn

Iznos nagrade (bruto) kn

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama do 100.000,00 kn

16

20.062,50

3.210,00

Doprinos za zdravstvo

7,5

3.210,00

240,75

ukupno

3.450,75

Izračun drugog dohotka za ostvarenu nagradu

Drugi dohodak

3.210,00 kn

Mirovinsko 1. stup

321,00 kn

Mirovinsko 2. stup

0,00 kn

Dohodak

2.889,00 kn

Porezna osnovica

2.889,00 kn

Porez

693,36 kn

Priraz

69,34 kn

Ukupno porez i priraz

762,70 kn

Neto

2.126,30 kn

Bruto plaća

3.210,00 kn

Doprinos za zdravstveno

240,75 kn

Ukupni trošak isplatitelja

3.450,75 kn

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Iz kupovnine dobivene unovčenjem cjelokupne imovine podmiruju se:

- Razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Florvatova 82, 10000 Zagreb, OIB: 76674680107 u iznosu od 2.758,55 kn – 8,12%.
- Troškovi stečajnog postupka 17.269,25 kn
- Neraspoređeni iznos 126,40 kn zbog svoje veličine u odnosu ukupna dugovanja predlažem da se po namirenju svih troškova stečajnog postupka uplati u Fond za pokriće troškova stečajnog postupka.

Podneskom od 9. lipnja 2020. g. stečajni upravitelj izvijestio je da nije preostalo financijskih sredstava za podjelu stečajnim vjerovnicima te predlaže zaključenje stečajnog postupka.

Kako su svi poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, sud je temeljem čl. 286 Stečajnog zakona Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17) odlučio kao u izreci.

U Osijeku 16. lipnja 2020. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj mogu u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja podnijeti žalbu VTS RH Zagreb putem ovog suda u 3 primjerka.

DNA:

1. Uredu Državne uprave Vukovarsko-srijemske županije Služba za opću upravu Registar udruga Vukovar – nakon pravomoćnosti
2. ŽDO Vukovar
3. st. uprav. Vlado Šokac
4. FINA – nakon pravomoćnosti
5. e-oglasna ploča suda – 86 s prilozima i 87
6. K-16.7.

Broj zapisa: **17896-cfe01**

Kontrolni broj: **01a04-f80e1-17159**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.